ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя
от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:170: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – усадебные и блокированные жилые дома, в том числе со встроено-пристроенными помещениями обслуживания и приквартирными земельными участками, общественные, спортивные здания и сооружения, лечебно-профилактические объекты, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, общежития, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:171: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – усадебные и блокированные жилые дома, в том числе со встроено-пристроенными помещениями обслуживания и приквартирными земельными участками, общественные, спортивные здания и сооружения, лечебно-профилактические объекты, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, общежития, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:197: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – усадебные и блокированные жилые дома, в том числе со встроено-пристроенными помещениями обслуживания и приквартирными земельными участками, общественные, спортивные здания и сооружения, лечебно-профилактические объекты, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, общежития, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:198: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – усадебные и блокированные жилые дома, в том числе со встроено-пристроенными помещениями обслуживания и приквартирными земельными участками, общественные, спортивные здания и сооружения, лечебно-профилактические объекты, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, общежития, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:258: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – парки и скверы; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:11:081401:4391 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица 60 лет Победы, 21б; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – для строительства торгово-офисных зданий; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса, объекты дорожного сервиса;
7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012210:404 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 14 в квартале 489; территориальная зона – П-2 «Зона производственно-складских объектов»; вид разрешенного использования – для продолжения строительства автомагазина; запрашиваемый вид использования – деловое управление, магазины;
8. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020706:712 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, СНТ «Кавказ», № 296; территориальная зона – Ж-4 «Зона дачных и садоводческих объединений»; вид разрешенного использования – для ведения садоводства; запрашиваемый вид использования – магазины;
9. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012401:704 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 205б в квартале 538; территориальная зона – Ж-3. «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для строительства торгово-офисного здания; запрашиваемый вид использования – среднеэтажная жилая застройка;
10. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030404:162; местоположение (адрес) – город Ставрополь, шоссе Старомарьевское; территориальная зона – П-2 «Зона производственно-складских объектов»; вид разрешенного использования – под производственной базой; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса, объекты дорожного сервиса;
11. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022601:7 и объекта капитального строительства; местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Бакинская, 21 в квартале 430; территориальная зона – Ж-3. «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для продолжения строительства индивидуального жилого дома; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
12. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022601:20 и объектов капитального строительства; местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Бакинская, № 19 в квартале 430; территориальная зона – Ж-3. «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для продолжения строительства индивидуального жилого дома; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
13. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020906:776 и объектов капитального строительства; местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, переулок Ртищенский, дом 18; территориальная зона – Ж-3. «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства индивидуального жилого дома; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
14. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020906:737 и объекта капитального строительства; местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, переулок Ртищенский, № 16; территориальная зона – Ж-3. «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства индивидуального жилого дома; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

размещенными на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://ставрополь.рф/city/Dokumenti\_territorialnogo\_planirovaniya/oo\_kgs.php

Информационные материалы к проектам состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;
2. Фотоматериалы;
3. Эскизные проектные предложения (при наличии);
4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, в течение не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции с 16.09.2019 по 19.09.2019 в здании комитета градостроительства администрации города Ставрополя, по адресу: г. Ставрополь, улица Мира № 282а, 3 этаж в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 19.09.2019 в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» –<http://ставрополь.рф/> (далее – официальный сайт администрации города Ставрополя) (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройки города Ставрополя: 355000, г. Ставрополь, улица Мира № 282а, каб. 42;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заведующий отделом подготовки

градостроительной документации

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

секретарь комиссии по землепользованию

и застройке города Ставрополя О.Н. Сирый